



Gemeindeamt Längenfeld Bezirk Imst – Tirol

A-6444 Längenfeld • Oberlängenfeld 72 • ☎ 0 52 53/52 05 • FAX: DW 16

www.laengenfeld.at

gemeinde@laengenfeld.gv.at

Längenfeld, 14.07.2022

Zahl: 031-2/2022.

Betr.: Kundmachung Änderung Flächenwidmungsplan Längenfeld.

K u n d m a c h u n g

Der Gemeinderat der Gemeinde Längenfeld hat in seiner Sitzung am **05. Juli 2022** zu Tagesordnungspunkt **32.**) gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, beschlossen, den von DI Lotz Andreas (Fa. PROALP ZT GmbH, Zweigstelle 6574 Pettneu am Arlberg, Rosannastraße 250) ausgearbeiteten Entwurf (Projektnummer: LÄN\21024\fwp-aend, Planbezeichnung (Zeichnungsname): fw_län21024.mxd vom 29.06.2022) über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Längenfeld (Flächenwidmungsplanänderung Nr. **eFWP 112 – 06-2022**) im Bereich des neu vermessenen Gst. 13037 (zur Gänze), Teilflächen der neu vermessenen Gste. 12748 und 12945 sowie Teilfläche des Gst. 12987 (bzw. Gst. 13037 sowie Teilflächen der Gste. 8519/8, 12748, 12945, 12987 und 13039 lt. DKM) (zum Teil), durch **vier Wochen** hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Längenfeld vor:

Umwidmung

Grundstück **12748 KG 80102 Längenfeld** rund 390 m²

von Freiland § 41

in

Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6)

weitere Grundstück **12945 KG 80102 Längenfeld** rund 199 m²

von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)

in

Freiland § 41

sowie rund 199 m²

von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)

in
Geplante örtliche Straße § 53.1

weilers Grundstück **12987 KG 80102 Längenfeld** rund 113 m²

von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)
in
Geplante örtliche Straße § 53.1

sowie rund 113 m²
von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)
in
Freiland § 41

weilers Grundstück **13037 KG 80102 Längenfeld** rund 65 m²
von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)
in
Freiland § 41

sowie rund 2603 m²
von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)
in
Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6)

sowie rund 28 m²
von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)
in
Geplante örtliche Straße § 53.1

weilers Grundstück **13039 KG 80102 Längenfeld** rund 465 m²
von Freiland § 41
in
Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6)

weilers Grundstück **8519/8 KG 80102 Längenfeld** rund 174 m²
von Freiland § 41
in
Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6).

Die 4-wöchige Auflage erfolgt

vom 14.07.2022 bis einschließlich 12.08.2022.

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt Längenfeld zur Einsichtnahme auf und sind im Internet unter Homepage Gemeinde Längenfeld – www.laengenfeld.at (Amtstafel) – einzusehen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m. § 63 Abs. 4 TROG 2022 haben Personen, die in der Gemeinde Längenfeld ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Längenfeld eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.

Der Bürgermeister

Richard Grüner

Angeschlagen am **14.07.2022,**

abgenommen am **19.08.2022.**

I.A.